**南通港通海港区至通州湾港区铁路专用线一期工程项目特许经营咨询**

**竞争性谈判采购文件**

**采购编号：NTGJT-TXJYZX-0515**

**采 购 人：南通港集团建设投资有限公司**

**采购类别：服务类**

**二〇一九年五月**

**总目录**

**[谈判采购文件 2](#_Toc522545743)**

**[附件1：合同主要条款（格式） 1](#_Toc522545744)0**

**[附件2：响应文件 1](#_Toc522545745)9**

**[附件3：法定代表人授权委托书 2](#_Toc522545746)0**

**[附件4：谈判报价表 2](#_Toc522545747)1**

**[附件5：关于资格文件的声明函 2](#_Toc522545748)2**

**[附件6：供应商情况表 2](#_Toc522545749)3**

**[附件7：供应商与其他单位存在控股、管理关系情况表 2](#_Toc522545750)4**

**[附件8、人员配备一览表 2](#_Toc522545754)5**

**竞争性谈判采购文件**

南通港集团建设投资有限公司，就其所需的南通港通海港区至通州湾港区铁路专用线一期工程项目特许经营咨询服务工作采用竞争性谈判方式进行采购。欢迎符合资格条件的供应商前来参加谈判。

**一、采购编号：**NTGJT-TXJYZX-0515

**二、采购内容：**

服务内容：编制、报审本项目《特许经营实施方案》；编制《特许经营协议》；配合我司开展社会资本征集工作；配合我司组织《特许经营实施方案》、《特许经营协议》的征求相关部门意见、专家论证和上报审查工作。

服务期限：完成《特许经营实施方案》编制、社会资本征集、征求相关部门意见、专家论证和上报市政府：2019年5月31日前；完成《特许经营协议》编制、征求相关部门意见、专家论证和上报市政府：2019年6月15日前；特许经营采购：2019年6月~2019年7月。

服务地点：南通市

**三、采购预算：捌拾万圆人民币整（￥800，000.00）**

**四、合格供应商的资格条件：**

1.1投标人应为江苏省财政厅《江苏省PPP项目专业咨询服务机构库》入库单位。

1.2单位业绩要求：近两年至少独立完成过一项铁路或公路项目的“PPP或BOT”实施方案和协议咨询工作的成功案列（项目落地且至少已经进入建设施工阶段）。

1.3项目负责人要求：项目负责人必须为参选单位在职、注册员工；具备土木工程类或工程经济类及相关专业高级职称；具备注册咨询工程师（投资）执业资格；近两年至少担任过一项类似规模的铁路或公路项目的“PPP或BOT”实施方案和协议咨询工作的成功案列（项目落地且至少已经进入建设施工阶段）的项目负责人。无不良信用记录。

1.4项目团队中工程、财务、经济、法律等专项负责人资质及业绩要求：均应为参选单位在职、注册员工；应具备相关专业中级以上职称和相应执业资格(注册咨询工程师(投资)、注册造价工程师、注册会计师、法律职业资格证、一级建造师、投资建设项目管理师等)，近两年至少担任过一项铁路或公路项目的“PPP或BOT”实施方案和协议咨询工作的成功案例(项目落地且至少已经进入建设施工阶段)的专项负责人。无不良信用记录。

1.5法律、行政法规规定的其他条件。

**注：****本项目不接受多个供应商组成联合体参与谈判。与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段谈判，否则，相关谈判均无效。**

**五、项目说明及要求：**

**（一）工程项目概况及工作内容：**

**（1）概况：**南通港通海港区至通州湾港区铁路专用线一期工程位于江苏省海门市境内，接轨于宁启二期海门站，至通海港区作业站，线路全长约24.587km。按Ⅳ级铁路标准设计建设，新建单线货运铁路，设计行车速度 60 公里/小时，内燃牵引，预留电化条件。主要工程内容包括新建通海港港区作业站、专用线正线铁路、接轨站海门站相关改扩建等工程。项目估算总额约28.8亿元。

**（2）主要工作内容：**编制、报审本项目《特许经营实施方案》；编制《特许经营协议》；配合我司开展社会资本征集工作；配合我司组织《特许经营实施方案》、《特许经营协议》的征求相关部门意见、专家论证和上报审查工作。

**（二）服务要求：**

**（1）编制、报审本项目《特许经营实施方案》。具体工作内容包括：**

在工可研究成果和独立调查、研究、分析、测算、征求意见的基础上，编制《特许经营实施方案》。

①项目概况。项目的基本情况、主要技术经济指标、项目推进的基本思路、前期工作进展、本项目拟定的实施机构等。

②可行性分析。即项目采用特许经营方式必要性与可行性的论证，论证能否降低全寿命周期成本、提高服务效率及质量等。

③交易结构。特许经营期限、总体交易框架、项目的投融资结构、监督机制、相关配套安排以及特许经营的解除机制等。

④风险分配基本框架。项目风险的分析、风险分配的原则和基本方案，并给出风险应对措施等。

⑤投资回报。交通量及收费收入预测、项目的回报机制、回报水平、回报价格测算及政府保障等。

⑥合同体系。合同体系的构成、政府对各类合同的管控思路，并对特许经营协议的构成部分及关键内容进行提示等。

⑦采购方式选择。特许经营者应当具备的条件、选择方式、采购的实施步骤及初步时间安排等。

⑧资产处置。特许经营期内项目资产的权属、社会资本退出方式、特许经营期满后资产的处置方式等。

⑨其他内容。

**（2）编制《特许经营协议》。**

**（3）配合我司开展社会资本征集工作。**

**（4）配合我司组织《特许经营实施方案》、《特许经营协议》的征求相关部门意见、专家论证和上报审查工作。**

**（三)、投标费用**

投标人在投标过程中的一切费用，无论中标与否，均由投标人自行承担。

**(四）、现场考察**

1、招标人不组织投标人对现场及其周围环境进行考察。如投标人需要，可自行组织现场考察，以便了解现场情况，获得有关编制投标文件和签署合同所必需的一切资料。招标人对投标人自行组织的现场考察给予必要的协助。现场考察的费用由投标人自行负担。

2、投标人将被视为充分熟悉本招标项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气 候条件、劳动力及公用设施等，本招标公告不再对上述情况进行描述。投标人据此情况作出的判断和决策，由投标人自行负责。

3、投标人自行组织现场考察过程中，应对其自身安全负责，如果发生人身伤亡、财物或其他损失， 不论何种原因所造成，招标人概不负责。

4、 投标人自行组织现场考察期间的交通、食宿由投标人自行安排，费用自理。

**（五）、标前会议**

招标人不组织标前会议。

**六、响应文件的组成及要求：**

**（一）响应文件的组成：**

1、响应函；

2、供应商法定代表人授权委托书（如有授权）；

3、谈判报价表；

4、谈判报价明细表；

5、供应商《营业执照》副本及《税务登记证》副本复印件（或三证合一之后的《营业执照》副本复印件）；

6、供应商法定代表人身份证复印件；

7、供应商代理人身份证复印件；

8、关于资格文件的声明函；

9、供应商情况表；

10、财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；

11、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；

12、供应商证明其满足合格供应商特殊条件的证书、证明、文件等资料：

（1）供应商与其他单位存在控股、管理关系情况表；

13、《服务保障承诺书》、《人员配备一览表》；

14、《类似项目业绩一览表》

15、其他可以证明供应商资信、资质和货物、服务质量的证书、文件、推荐信、表彰、获奖等资料。

**注：（1）上述各项资料均须加盖供应商公章；**

**（2）响应文件封面必须注明：采购编号、采购人名称、项目名称、标段号（若本项目划分标段采购）、供应商名称、联系人、联系方式、联系地址。**

**（3）供应商必须提交上述1—14款规定的资料。否则，响应文件将因未实质响应采购文件而被拒绝。**

**（二）响应文件要求：**

1、数量要求为一本正本，两本副本；正副本内容应一致，如有矛盾以正本为准，装在一个包装袋里密封，封口处盖章，并在密封袋正面有醒目的项目编号和供应商名称；

2、响应文件正本和副本均应使用不能擦去的黑色或蓝色墨水打印或书写，由供应商法定代表人或代理人在采购文件要求处，亲自签署或盖章，并在单位盖章处加盖公章。若未按上述要求签署的响应文件将被拒绝。

3、全套响应文件应无涂改和行间插字，除非这些删改是根据采购人指示进行的，或者是供应商造成的必须修改的错误。但修改处应由供应商法定代表人或代理人签字证明。

4、在参加谈判时须将响应文件装订成册后密封递交，响应文件封皮必须注明：采购编号、采购人名称、项目名称、标段号（若本项目划分标段采购）、供应商名称、联系人、联系方式、联系地址。如以上要求资料不全，则为无效响应文件。

5、未按上述要求制作的响应文件，采购人有权拒绝。

**七、联系方式：**

名 称：南通港集团建设投资有限公司

联系地址：南通市崇川区启瑞大厦2707房间

联 系 人：冯佳慧

联系电话：18252478128

**八、响应文件的递交和谈判：**

1、解密及响应文件递交时间：2019年5月 17日下午13:30—14:00整（北京时间）

2、解密及响应文件递交截止时间：2019年5月17日下午14:00整（北京时间）

3、响应文件接收人：南通港集团建设投资有限公司

4、谈判开始时间：2019年5月17日下午14:00整（北京时间）

5、谈判地点及地址：南通市崇川区启瑞大厦2707房间

6、超过截止时间递交的响应文件，采购人将拒绝接收。

7、供应商的法定代表人或代理人必须携带响应文件及身份证明原件按本采购文件规定的时间准时参加，并递交响应文件，如法定代表人或代理人未能准时到期场，其响应文件将被拒绝接收。

**九、谈判采购评标办法（综合评估法）：**

1、为统一和规范评标工作，评标委员会依据《南通港通海港区至通州湾港区铁路专用线一期工程项目特许经营咨询竞争性谈判文件》和部、省有关规定，制定本办法。

2、本办法适用于南通港通海港区至通州湾港区铁路专用线一期工程项目特许经营咨询的评标。

3、评标工作应遵循公平、公正、科学、择优的原则。

4、评标委员会由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家组成，人数为3人及以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二，评标委员会设主任委员一名，由评标委员会推选产生。主任委员与评标委员会委员有同等的建议权和表决权。评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，严肃评标及保密纪律，自觉接受监督。

5、评标工作主要程序为：

（1）招标人宣布评标委员会组成；

（2）推选评标委员会主任委员；

（3）审阅评标办法；

（4）初步评审；

（5）详细评审；

（6）提出评标意见，推荐中标候选人；

（7）提交书面评标报告。

6、初步评审

评标委员会先对投标人进行资格审查，不通过资格审查的投标将否决其投标。投标人通过资格审查的条件如下：

（1）投标人应为江苏省财政厅《江苏省PPP项目专业咨询服务机构库》入库单位。

（2）单位业绩要求：近两年至少独立完成过一项铁路或公路项目的“PPP或BOT”实施方案和协议咨询工作的成功案列（项目落地且至少已经进入建设施工阶段）。

（3）项目负责人要求：项目负责人必须为参选单位在职、注册员工；具备土木工程类或工程经济类及相关专业高级职称；具备注册咨询工程师（投资）执业资格；近两年至少担任过一项类似规模的铁路或公路项目的“PPP或BOT”实施方案和协议咨询工作的成功案列（项目落地且至少已经进入建设施工阶段）的项目负责人。无不良信用记录。

（4）项目团队中工程、财务、经济、法律等专项负责人资质及业绩要求：均应为参选单位在职、注册员工；应具备相关专业中级以上职称和相应执业资格(注册咨询工程师(投资)、注册造价工程师、注册会计师、法律职业资格证、一级建造师、投资建设项目管理师等)，近两年至少担任过一项铁路或公路项目的“PPP或BOT”实施方案和协议咨询工作的成功案例(项目落地且至少已经进入建设施工阶段)的专项负责人。无不良信用记录。

**注：1、业绩需同时包含实施方案和协议咨询两项，否则不予认可。2、以上人员证书、业绩均须提供证明材料彩色复印件，否则不予认可。**

**投标人资格不符合上述之一者，即不能通过资格条件审查，将否决其投标，也不进入下一步评审。**

7、评标委员会对通过资格审查的投标文件进行形式评审与响应性评审，通过形式评审与响应性评审的主要条件包括：

**（1）投标文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨；**

**（2）投标文件上法定代表人或其授权代理人的签字、投标人的单位章齐全，符合招标文件规定；**

**（3）投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限；**

**（4）投标人未提供虚假资料。**

**投标文件不符合以上条件之一的，应认为其存在有重大偏差，将否决其投标。对于实质上不符合招标文件要求的投标文件，不允许投标人更正或撤回其不符合规定的部分而使之符合规定。**

#### 8、详细评审（综合评估打分）

（1）项目建议书评分(满分50分)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目建议书评分标准 | 分值 | 内容 | |
| 4 | **项目认知：**须包含：对项目基本情况认知，重难点分析。科学专业得4-5分；一般可行得2-3分；欠合理得1分。 | |
| 4 | 项目初步思考 | **风险分配基本框架：**须包含：风险识别、风险清单、风险分配原则、风险分配结果。科学专业得3-4分；一般可行得2分；欠合理得1分。 |
| 4 | **项目运作方式：**须包含：合作框架、运作方式分析、运作步骤、分步运作方式。科学专业得3-4分；一般可行得2分；欠合理得1分。 |
| 4 | **交易结构：**须包含：投融资结构、交易结构、回报机制、调价机制。科学专业得3-4分；一般可行得2分；欠合理得1分。 |
| 4 | **合同体系：**须包含：合同体系、合同主要内容、合同边界条件、绩效考核。科学专业得3-4分；一般可行得2分；欠合理得1分。 |
| 3 | **监管架构：**须包含：监管架构设计、项目外部监管、项目内部监管。科学专业得3分；一般可行得2分；欠合理得1分。 |
| 3 | **采购方式选择：**须包含：采购方式分析、采购对象选择、采购基本程序。科学专业得3分；一般可行得2分；欠合理得1分。 |
| 10 | **收费、财务测算和分析：**须包含：收费及交通量财务测算说明，项目经营收益测算表、政府付费测算表、项目公司运维成本测算表、项目投资内部收益测算表。科学专业得8-10分；一般可行得5-8分；欠合理得1-5分。 |
| 6 | **项目核心工作内容：**须包含：咨询服务工作内容，核心内容任务分解。科学专业得4-6分；一般可行得3分；欠合理得2分。 | |
| 4 | **项目工作时间计划：**须包含：项目总体推进计划，各项核心工作节点计划。计划及措施可行得4分；一般可行得3分；欠合理得2分。 | |
| 4 | **项目咨询保障措施：**须包含：项目咨询团队完整、专业齐全、工作质量、配合协调。成果等的保障措施。目标明确措施可行得4分；一般可行得3分；欠合理得2分。 | |

1. 单位及人员能力评审(满分20分)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 单位及人员能力 | 分值 | 内容 |
| 10 | **单位业绩：**  近2年有一个铁路（或轨道交通）工程项目PPP（或BOT）实施方案和协议咨询业绩的得2分，最高得6分；  近2年有一个公路工程项目PPP（或BOT）实施方案和协议咨询业绩的得2分，最高得4分。  本项最多计10分。  注：1、以上业绩均需项目落地且至少已经进入建设施工阶段；  2、业绩需同时包含实施方案和协议咨询两项，否则不予认可。  3、投标文件中须提供咨询服务合同、项目落地且至少已进入建设施工阶段的相关证明彩色复印件（均须加盖公章）。未按要求提供证明材料的不得分。 |
| 10 | **项目负责人业绩：**  每担任一个铁路（或轨道交通）工程咨询服务【PPP（或BOT）实施方案和协议咨询】项目负责人，得2分，最高得6分；  每担任一个公路工程咨询服务【PPP（或BOT）实施方案和协议咨询】项目负责人，得2分，最高得4分；  本项最多计10分。  注：1、以上业绩均需项目落地且至少已经进入建设施工阶段；  2、业绩需同时包含实施方案和协议咨询两项，否则不予认可。  3、投标文件中须提供咨询服务合同、项目落地且至少已进入建设施工阶段的相关证明彩色复印件（均须加盖公章）。未按要求提供证明材料的不得分。 |

（3）报价评审(满分30分)：

|  |  |
| --- | --- |
| 评标基准价计算方法 | 评标基准价的计算：  在开标现场，招标人将当场计算并宣布评标基准价。  （1）评标价的确定：  评标价＝投标函文字报价  （2）评标价平均值的计算：  除被宣布为不进入评标基准价计算的投标报价之外，所有投标人的评标价去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值即为评标价平均值（如果参与评标价平均值计算的有效投标人少于5家时，则计算评标价平均值时不去掉最高值和最低值）  （3）评标基准价的确定：  将评标价平均值直接作为评标基准价。  在评标过程中，评标委员会应对招标人计算的评标基准价进行复核，存在计算错误的应予以修正并在评标报告中作出说明。除此之外，评标基准价在整个评标期间保持不变，不随任何因素发生变化。 |
| 评标价的偏差率计算公式 | 偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价  偏差率保留2位小数 |
| 报价得分计算 | （1）如果投标人的评标价>评标基准价，则评标价得分＝F－偏差率×100× E1；  （2）如果投标人的评标价≤评标基准价，则评标价得分＝F＋偏差率× 100× E2。  其中：F 是评标价所占的权重分值；  E1 是评标价每高于评标基准价一个百分点的扣分值；  E2 是评标价每低于评标基准价一个百分点的扣分值；  E1=0.2、E2=0.1。 |

（4）计算综合得分：综合得分=技术评审得分+单位及人员能力评审得分+报价评审得分

（5）各得分均保留至小数点后两位。

9、推荐中标候选人

（1）评标委员会按照综合得分由高到低的顺序进行排序并推荐中标候选人，推荐综合得分排序第一名为第一中标候选人，第二、第三名依次为第二中标候选人、第三中标候选人。综合得分相等时，以评标价较低者排名在前；评标价相等时，以企业注册资本金较大的优先；仍不能确定的，由招标人代表通过抽签确定。

（2）如果评标委员会认为在评标过程中有影响最终评标结果的不能确定的特殊问题，应在评标报告中记载，提请招标人审议决定。

#### 10、评标报告

（1）如果评标委员会认为在评标过程中有影响最终评标结果的不能确定的特殊问题，应在评标报告中记载，提请招标人审议决定。

（2）评标委员会完成评标后，应向招标人提出书面评标报告，评标报告应如实记载以下内容：

①项目概况

②招标过程

③评标工作（包括评标委员会组成、评标标准与方法、评标过程，以及否决投标说明）；

④评标结果；

⑤评标附表及有关澄清。

（3）对评标结论有异议的评标委员会成员可以书面方式阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应对此做出书面说明并记录在案。

**附件1：合同主要条款（格式）**

技术咨询合同书

项目名称：

委托方（甲方）：

受托方（乙方）：

签订日期：

签订地点：

（以下简称“甲方”）委托 （以下简称“乙方”）以甲方名义协助开展 特许经营项目（以下简称“本项目”）相关工作。现经双方平等协商，在真实充分地表达各自意愿的基础上，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国采购招标法》的规定，双方就 特许经营项目的技术咨询服务协商一致，签订本合同。

# 一、项目概况

## 1、项目名称

本项目名称为： 特许经营项目。

## 2、项目投资

项目总投资概算暂定为 亿元。

## 3、项目内容

# 二、咨询服务的内容、形式和要求

## 1、委托服务

甲方委托乙方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国民法通则》及其他相关法律法规要求，结合项目实际情况，对 特许经营项目服务。

## 2、咨询服务内容

乙方为 特许经营项目提供的咨询服务，包括：

### 2.1编制、报审本项目《特许经营实施方案》。具体工作为：

在工可研究成果和独立调查、研究、分析、测算、征求意见的基础上，编制《特许经营实施方案》。

(1)项目概况。项目的基本情况、主要技术经济指标、项目推进的基本思路、前期工作进展、本项目拟定的实施机构等。

(2)可行性分析。即项目采用特许经营方式必要性与可行性的论证，论证能否降低全寿命周期成本、提高服务效率及质量等。

(3)交易结构。特许经营期限、总体交易框架、项目的投融资结构、监督机制、相关配套安排以及特许经营的解除机制等。

(4)风险分配基本框架。项目风险的分析、风险分配的原则和基本方案，并给出风险应对措施等。

(5)投资回报。交通量及收费收入预测、项目的回报机制、回报水平、回报价格测算及政府保障等。

(6)合同体系。合同体系的构成、政府对各类合同的管控思路，并对特许经营协议的构成部分及关键内容进行提示等。

(7)采购方式选择。特许经营者应当具备的条件、选择方式、采购的实施步骤及初步时间安排等。

(8)资产处置。特许经营期内项目资产的权属、社会资本退出方式、特许经营期满后资产的处置方式等。

(9)其他内容。

2.2编制《特许经营协议》。

2.3配合甲方开展社会资本征集工作。

2.4配合甲方组织《特许经营实施方案》、《特许经营协议》的征求相关部门意见、专家论证和上报审查工作。

3、咨询服务期

# **三、甲方权利与义务**

1、甲方可向乙方索取与委托内容对应的工作成果。

2、甲方可向乙方询问委托工作进展情况。

3、甲方应向乙方阐述工程及具体内容的意见。

4、甲方应向乙方及时提供工程所需的有关书面意见。

5、甲方为乙方的工作开展提供必要的配合。

6、甲方须按约定接收乙方提交的工作成果。

7、甲方须按约及时向乙方支付咨询服务费用。

# **四、乙方权利与义务**

1、乙方可向甲方索取与委托内容有关的各类资料。

2、乙方可向甲方对有关问题作出解释和补充有关资料。

3、乙方可要求甲方在工作开展中提供必要的配合。

4、乙方应保证在委托工作中遵循公平、公正、公开及合法的原则，认真、细致、周到的进行服务工作。

5、若由于甲方未按合同约定及时履行付款义务，乙方有权不提交工作成果，由此引起的项目进程滞后责任在甲方。

6、乙方提供正式报告文本各 四 份，并提供电子文本。若甲方需要乙方另行提供文本，则按照每本 100 元收取相关的费用。

# **五、咨询费用及支付方式**

1、咨询服务合同总价为 元（大写： ）。

2、咨询服务费支付节点及支付方式

2.1乙方向甲方提交《特许经营初步实施方案》后10个工作日内，甲方向乙方支付咨询服务费的20%。

2.2乙方协助甲方完成社会资本征集，提交《社会资本征集情况报告》后10个工作日内，甲方向乙方支付咨询服务费的20%。

2.3《特许经营实施方案》经政府批准同意后，甲方向乙方支付咨询服务费的30%。

2.4《特许经营协议》通过专家论证审查后，甲方向乙方支付咨询服务费的30%。

3、在特殊情况下，若本项目咨询服务项目工作量极大、花费工作时间极长时，双方可通过沟通，在甲方同意的情况下相应增补部分费用。

4、其它费用约定

咨询服务过程中，本条第1款至第3款中约定的费用不包括由国家机关或政府有关部门收取的费用（如鉴定、调查、工商查询、翻译等费用）。

5、除双方另有约定外，若甲方在咨询服务费支付期限届满后，逾期10个工作日未支付相应咨询服务费的，乙方有权中止咨询服务。

# 六、乙方咨询服务团队配备人员

项目负责人：

技术负责人：

项目成员：

# 七、合同的提前终止与解除

## 1、甲方解除合同的事由

如果乙方有下列行为之一，并且不是由于甲方违约或不可抗力所致，甲方有权立即向乙方发出本合同的提前终止意向通知：

（1）乙方违反本合同约定导致本项目实施进度严重延迟。

（2）乙方在咨询服务过程中存在重大刑事犯罪行为的。

## 2、乙方解除合同的事由

如果甲方有下列行为之一，并且不是由于乙方违约或不可抗力所致，乙方有权立即向甲方发出本合同的提前终止意向通知：

（1）甲方违反本合同约定导致本项目实施进度严重延迟。

（2）甲方不按本合同约定支付任何一期应付费用，拖欠时间超过6个月或经乙方催告后30日内仍未付款，且双方在此期间未就延期付款达成一致意见的。

（3）乙方放弃服务。

（4）甲方要求乙方作出违反法律法规的行为。

## 3、因不可抗力导致的合同解除

如果因不可抗力事件而导致一方要求终止本合同，并向对方发出提前终止意向通知的，双方应在提前终止意向通知发出后的30天或双方同意的期间内进行协商，如果双方在上述期间内达成一致意见，同意继续履行本合同，则本合同继续有效，双方应继续履行在本合同项下的义务。

如果双方不能够在上述期间内达成一致意见，则发出提前终止意向通知的一方可向对方发出提前终止通知，并立即终止本合同。

## 4、合同提前终止或解除的程序

4.1提前终止意向通知

任何提前终止意向通知均应详细说明导致发出该通知的事件。在发出提前终止意向通知后，双方应在**30**天或双方同意的期间内，协商为避免本合同的提前终止而应采取的措施。

4.2提前终止通知

在上条约定的协商期满时，发出提前终止意向通知的一方可向对方发出提前终止通知，并立即终止本合同，除非：

（1）各方已另外达成一致意见。

（2）导致提前终止意向通知的事件得到纠正。

4.3合同提前终止或解除后的安排

（1）因甲方违约导致的终止

若因甲方原因导致本合同无效或无法继续履行的，甲方应当依法赔偿乙方损失。

（2）因乙方违约导致的终止

若因乙方原因导致本合同无效或无法继续履行的，甲方有权在扣减咨询服务费。

（3）因不可抗力导致的终止

因不可抗力导致本合同终止的，甲方应根据乙方已履行的服务向乙方支付相应的咨询服务费。若乙方尚未履行全部服务的，未履行部分的相应费用，甲方无须支付。

合同终止前，因一方违约给对方造成的损失，违约方须在合同终止后继续承担赔偿责任。

# 八、违约责任

## 1、违约行为的认定

本项目违约行为按照本合同相关约定认定。

## 2、违约责任承担方式

除本合同约定的违约责任外，一方若违反本合同的其他约定，另一方应有权获得因违约方违约而遭受的合理损失、支出和费用的赔偿。

## 3、减轻损失的措施

由于另一方违约而遭受损失或可能会遭受损失的一方应采取合理行动减轻或最大程度地减少另一方违约引起的损失。

如果一方未能采取此类措施，违约方可以请求从赔偿金额中扣除应能够减轻或减少的损失金额。

受损害的一方应有权从另一方获得因试图减轻和减少损失而合理发生的合理费用。

## 4、部分由于受损害方造成的损失

如果损失部分地是由于受损害方的作为或不作为造成的，或部分地产生于应由受损害方承担风险的另一事件，赔偿的数额应扣除这些因素造成的损失。

## 5、对间接损失不负责任

除非本合同另有约定，任一方均不应对由于或根据本合同产生的或与其相关的任何索赔为对方的任何间接、特殊或附带损失或惩罚性损害赔偿负责。

## 6、违约行为处理

本合同如发生违约，甲乙双方应本着友好协商的精神，先行协商妥善处理。

合同履行期间，当一方发现另一方违约时，经调查违约行为属实的，受损害方可向违约方发送书面告知函要求限期整改，违约方应限期内终止违约行为，采取必要的补救措施，并回函告知补救结果。

## 7、违约赔偿

违约行为对受损害方造成损害的，将依据本合同相关约定追究违约赔偿。

# **九、不可抗力**

不可抗力是指：在合同执行过程中，如果出现水灾、火灾、地震、战争、政府禁令或其它不可预料的事件且当事方不能控制、无法避免、无法克服的事件。

由于不可抗力事件的发生，直接影响本合同的履行或者不能按约定的条件履行时，受影响的一方，应及时通知另一方，并在15天内提供事件详情及本合同不能履行的理由的书面证明，按其对履行本合同影响的程度，由双方协商一致处理。

# **十、技术情报和资料的保密**

本合同涉及的由甲方提供的基础资料和报告全部成果，未经甲方同意，乙方不得以任何形式提供和透露给第三方（合作社会资本及审批部门除外）。

甲方对乙方此次咨询成果的使用权仅限于本合同限定的项目申报审批工作，未经乙方同意，甲方不得将相关成果以任何形式提供和透露给本项目申报审批过程中无直接关系的任何第三方。

# 十一、合同争议的解决方式

本合同或任何依据本合同签署的合同引发的甲乙双方之间的争议，均应尽可能以友好协商的方式解决。

若甲、乙双方协商未能解决争议，则应将争议提交项目所在地有管辖权的法院诉讼。

# 十二、合同变更

本合同任何修改、补偿或变更只有以书面形式并由各方加盖公章方可生效。

# 十三、其他

1、本合同的订立、解释、履行及争议解决，均适用中华人民共和国法律。

2、就本合同未尽部分，双方将依据国家有关的法律法规，友好协商解决，并签订书面补充协议、备忘录、附件等。

3、甲方应尊重乙方的劳动成果。甲方确认乙方为完成委托事项所起草之所有文件的著作权均属乙方所有，乙方在行使其著作权时不得侵犯甲方的合法权利。

4、凡因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争议，首先应争取各方之间友好协商解决。

5、本合同一式 份，甲乙双方各持 份，报送相关部门备案2份，具有同等法律效力。本合同由双方代表签字盖章之日（生效日）起生效，本合同咨询服务期限届满后即自动失效。

（以下无正文）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |
| 委托人（甲方） | 名称(或姓名) | (签章) | | | 技术合同专用章  或单位公章  2019年 月 日 |
| 法定代表人 | (签章) | | |
| 委托代理人 | (签章) | | |
| 联系(经办)人 | (签章) | | |
| 住所  (通讯地址) |  | 邮政编码 |  |
| 电 话 |  | | |
| 开户银行 |  | | |
| 帐号 |  | | |
| 受托人（乙方） | 名称(或姓名) | (签章) | | | 技术合同专用章  或单位公章  2019年 月 日 |
| 法定代表人 | (签章) | | |
| 委托代理人 | (签章) | | |
| 联系(经办)人 | (签章) | | |
| 住所 (通讯地址) |  | 邮政编码 |  |
| 电 话 |  | | |
| 开户银行 |  | | |
| 帐号 |  | | |

### 廉政合同

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，本项目发包人 （以下称甲方）与咨询单位 （全称） （以下称乙方），特订立如下合同。

1. 甲乙双方的权利和义务

(一)严格遵守党和国家有关法律法规及省、市相关部门的有关规定。

(二)严格执行项目合同文件，自觉按合同办事。

(三)双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

(四)建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

(五)发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(六)发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

1. 甲方的义务

(一)甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。

(二)甲方工作人员不得参加乙方安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(三)甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

(四)甲方工作人员及其配偶、子女不得从事与甲方研究工作有关的经济活动。

1. 乙方义务

(一)乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(二)乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

(三)乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(四)乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

1. 违约责任

(一)甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议工程建设主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的交通工程建设市场的处罚。

第五条 双方约定：本合同由 负责监督，对本合同履行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该项目主合同履行完毕止。

第七条 本合同作为南通港通海港区至通州湾港区铁路专用线一期工程项目特许经营咨询服务合同附件，与合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

第八条 本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本八份，甲、乙方各四份分送有关部门。

甲方单位（章）： 乙方单位（章）：

甲方代表： 乙方代表：

帐 号： 帐 号：

开户行： 开户行：

联系人： 联系人：

电话： 电话：

通讯地址： 通讯地址：

邮政编码： 邮政编码：

甲方监督单位： （全称） （盖章） 乙方监督单位： （全称） （盖章）

**附件2：响应文件**

**响应文件**

南通港集团建设投资有限公司 ：

1.经现场踏勘和研究南通港通海港区至通州湾港区铁路专用线一期工程项目特许经营咨询竞争性谈判文件的全部内容后，我方就上述任务及相关服务进行投标。根据分析计算，我方愿以投标总价人民币（大写） 元（¥： 元），完成本招标项目规定的所有工作内容。

2.一旦我方中标，我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书，并在合同协议书所规定的期限内完成通知要求的工作任务。

3.项目负责人姓名： ，性别： ，年龄： ，职 称： 。

4.如果我方中标，我方将按照规定提交履约担保，共同地和分别地承担责任。

5.我方承诺在本投标文件有效期内，本投标函对我方具有约束力，并随时接受中标。

6.在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7.在此我方郑重承诺：我方将按发包人的要求提供高质量的后续服务，后续服务的承诺为 。

|  |  |
| --- | --- |
| 投标人地址： | 投标人： （全称） （盖章） |
| 邮政编码： | 法 定 代 表 人： |
| 电 话： | 或 |
| 传 真： | 其授权的代理人： （签字或盖签名章） |
|  | 日 期： 年 月 日 |

**附件3：法定代表人授权委托书**

**法定代表人授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （供应商名称）的法定代表人，现授权委托 （单位名称）的 （姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加南通港集团建设投资有限公司实施的编号为 的谈判采购活动。代理人在谈判采购过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务，我公司均予以承认。

代理人在授权委托书有效期内签署的所有文件不因授权委托的撤销而失效，除非有撤销授权委托的书面通知，本授权委托书自谈判开始至合同履行完毕止。

代理人无转委托权。特此委托。

供应商：（盖章）

法定代表人：（签字或签章）

代理人：（签字或签章）

日期： 年 月 日

**附件4：谈判报价表**

**谈判报价表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 金额 | 备注 |
| 1 | 特许经营实施方案的编制 |  |  |
| 2 | 特许经营实施方案评审 |  |  |
| 3 | 特许经营协议编制 |  |  |
| 4 | 特许经营协议评审 |  |  |
| 5 | 后续服务 |  |  |
| 6 | 其它 |  |  |
|  | **投标总价** |  |  |

注：未在本表中列明的工作费用视为已含入本表相关细目中不另行支付。

供应商：（盖章）

法定代表人或代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

**附件5：关于资格文件的声明函**

**关于资格文件的声明函**

南通港集团建设投资有限公司 ：

本公司愿就由贵公司组织实施的编号为 号的竞争性谈判采购活动进行响应。本公司所提交的响应文件中所有关于谈判资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的。若与真实情况不符，本公司愿意承担由此而产生的一切后果。

供应商（盖章）：

供应商法定代表或其授权人：（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

**附件6：供应商情况表**

**供应商情况表**

单位名称（盖章）：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 法定代表人 |  | | 公司成立日期 |  | |
| 2 | 总部地址 |  | | | | |
| 3 | 本地代表处地址 |  | | | | |
| 4 | 电话 |  | | 联系人 |  | |
| 5 | 传真 |  | | 电子邮箱 |  | |
| 6 | 注册地 |  | | 注册年份 |  | |
| 7 | 单位职工人数 | 人 | | 单位2017年总营业收入 | | 万元 |
| 8 | 办公场所的面积： | | | | | |
| 9 | 主营范围  1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |
| 10 | 最近2年内在经营过程中受到何种奖励或处分 | |  | | | |
| 11 | 最近3年内有无因售假、售劣或是其他原因被消费者投诉或起诉的情况及说明 | |  | | | |
| 12 | 其他需要说明的情况 | | | | | |

**附件7：供应商与其他单位存在控股、管理关系情况表**

**供应商与其他单位存在控股、管理关系情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| **与供应商存在控股、管理关系的单位名称** | **控股、管理关系情况说明** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**注：供应商须如实填写所有与之有控股、管理关系的情况。**

供应商：（盖章）

法定代表人或代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

**附件8、人员配备一览表**

**人员配备一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 年龄 | 性别 | 学历 | 专业 | 职称 | 技术资质 | 在本项目拟任职务 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| （可加行） | | | | | | | | |

供应商：（盖章）

法定代表人或代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

（全文完）